

संगमनेर जि.अहमदनगर येथील राज्य उत्पादन शुल्क विभागाची कार्यालयीन इमारत बांधण्यासाठी तसेच सदर कार्यालयातील अधिकारी व कर्मचारी यांचेकरीता निवासस्थान बांधण्यासाठी येणाऱ्या खर्चाच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता देण्याबाबत.

### महाराष्ट्र शासन

#### गृह विभाग

शासन निर्णय क्रमांक : बीजीटी-१०१७/प्र.क्र.१०/ राऊशु-१,

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२,

दिनांक : १४ जून, २०१७.

वाचा:- १) आयुक्त, राज्य उत्पादन शुल्क, म.रा. मुंबई यांचे पत्र क्र. बीएलडी-११२०१६/ ४४६३/ १/ सहा, दि. २४.०९.२०१६.

#### शासन निर्णय:-

संगमनेर जि.अहमदनगर येथील राज्य उत्पादन शुल्क विभागाची कार्यालयीन इमारत बांधण्यासाठी रुपये ३२०.०९ लक्ष इतक्या व सदर कार्यालयातील अधिकारी व कर्मचारी यांचेकरीता निवासस्थान बांधण्यासाठीच्या रुपये २०५.४६ लक्ष इतक्या रकमेच्या अंदाजपत्रकास (**सेवा कराच्या तरतूदीसह**), सार्वजनिक बांधकाम विभागाने सोबत जोडलेल्या प्रपत्र-अ नुसार दिलेल्या सहमतीस व खालील अटींच्या अधीन राहून, शासनाची प्रशासकीय मान्यता (**वित्तीय मान्यता वगळून**) देण्यात येत आहे.

- i) काम सुरु करण्यापूर्वी नमुना नकाशा, मांडणी नकाशा तसेच विस्तृत नकाशास वास्तुविशारदांकडून मंजूरी घेऊनच सुरु करावे.
- ii) काम सुरु करण्यापूर्वी जागेच्या मालकी हक्काबाबतची पूर्तता करून घ्यावी.
- iii) ढोबळ स्वरूपात धरण्यात आलेल्या तरतूदीबाबत काम करतेवेळी विस्तृत अंदाजपत्रक करूनच काम हाती घ्यावे.
- iv) प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय क्र.इएनव्ही-२०१३/ प्र.क्र.१७७/तां.क.१ दि.१० जानेवारी, २०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार कार्यवाही करण्यात यावी.
- v) सदर कामाच्या बांधकामाचा खर्च गृह विभागाने त्यांच्याकडे उपलब्ध असलेल्या नियतव्ययामधून करावा.

हा आदेश वित्त विभाग, शासन निर्णय क्र. विअप्र २०१३/ प्र.क्र. ३०/ २०१३/ विनियम, भाग-२, दि. १७ एप्रिल, २०१५ नुसार, वित्तीय अधिकार नियमपुस्तिका, १९७८ भाग- पहिला, उपविभाग-पाच मधील अ.क्र. १ अन्वये महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियम पुस्तिकेतील परिच्छेद क्र. १३४ अन्वये प्रशासकीय विभागाला प्रदान केलेल्या अधिकारान्वये व सार्वजनिक बांधकाम विभाग अनौपचारिक संदर्भ क्र. १६०/ इमा-२, दि. ०९.०३.२०१७ अन्वये प्राप्त सहमतीने निर्गमित करण्यात येत आहे.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संगणक संकेतांक २०१७०६१४१७१६३९४०२९ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(दि. ज. शेळमेखे)

कक्ष अधिकारी, गृह विभाग, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

१. महालेखापाल-२, (लेखा परीक्षा/लेखा व अनुज्ञेयता), महाराष्ट्र, नागपूर
२. आयुक्त, राज्य उत्पादन शुल्क, महाराष्ट्र राज्य, मुंबई
३. अधिक्षक, राज्य उत्पादन शुल्क, अहमदनगर.
४. सार्वजनिक बांधकाम विभाग, इमारती-२/अर्थ-२, मंत्रालय, मुंबई.
५. कार्यकारी अभियंता, सार्वजनिक बांधकाम विभाग, संगमनेर, अहमदनगर.
६. निवडनस्ती-राउशु १.

શાસન નિર્ણય ક્રમાંક : બીજીટી-૧૦૧૭/પ્ર.ક્ર.૧૦/રાજશુ-૧, દિનાંક : ૧૪ જૂન, ૨૦૧૭ સોબતચે  
પ્રપત્ર-અ

Name of Work:- (A) Construction of State Excise Office at Sangamner Distt.  
Ahmednagar

<b>RECAPITULATION SHEET</b>				
<b>Sr. No.</b>	<b>Particulars of Items</b>	<b>Norms (Unit Rate Rs. per Sqmt./Meter/LumpSum etc.)</b>	<b>Cost Rs.</b>	
<b>(A) ESSENTIAL ITEMS</b>				
1	<b>Building proper Scope</b>  (a) Area ( Sqmt.) (b) Number of Floors  (a) Area ( Sqmt.) (b) Number of Floors  (a) Area ( Sqmt.) (b) Number of Floors (c) Foundation in B.C./ Weak Soil  (d) Cost of Construction	176.67 GF  267.39 FF  267.39 SF	22000  22000  23500	Per Sqmt.  Per Sqmt.  Per Sqmt.  <b>1,60,52,985</b>
2	<b>Electrification</b>	Internal External	5 % of 1(d) 6 % of 1(d)	8,02,649 9,63,179 <b>17,65,828</b>
3	<b>Water Supply and Sanitation</b>		5% - of 1(d)	<b>8,02,649</b>
4	<b>Miscellaneous Items</b>  Compound Wall  Rain Water Harvesting  Ground Development  Landscaping and gardening  Parking Arrangements  Furniture		Lump Sum  Lump Sum  Lump Sum  Lump Sum  Lump Sum  Per Sqmt.	15,00,000  5,00,000  5,00,000  5,00,000  5,00,000  <b>35,57,250</b>

	Fire Fighting Arrangements	Lump Sum	5,00,000
			<b>75,57,250</b>
	<b>Total</b>		
	<b>Sub Total (T) = (1)+(2)+(3)+(4)</b>		<b>2,61,78,713</b>
	Contingencies	4% of 1(d)	6,42,119
	Escalation	10% of (T)	26,17,871
	Service Tax	15% of 40% of (T)	15,70,723
		<b>Sub Total (A)</b>	<b>3,10,09,426</b>
<b>(B)</b>	<b>OPTIONAL ITEMS</b>		
Sr. No.	Items	-	-
	Sump Well & Open Well etc.	Lump Sum	5,00,000
	Transformer, DG Set etc.	Lump Sum	5,00,000
	<b>Subtotal (B)</b>		
	<b>TOTAL COST OF PROJECT (A) + (B)</b>		
		<b>Say Rs. Lakhs</b>	<b>320.09</b>

**Name of Work:- (B) Construction of Staff Quarters for State Excise Office at Sangamner  
Distt. Ahmednagar**

<b>RECAPITULATION SHEET</b>				
<b>Sr. No.</b>	<b>Particulars of Items</b>	<b>Norms (Unit Rate Rs. per Sqmt./Meter/LumpSum etc.)</b>	<b>Cost Rs.</b>	
<b>(A) ESSENTIAL ITEMS</b>				
1	<b>Building proper Scope</b>  (a) Area ( Sqmt.) (b) Number of Floors  (a) Area ( Sqmt.) (b) Number of Floors (c) Foundation in B.C../ Weak Soil <b>(d) Cost of Construction</b>	288.52 GF 288.52 FF	22000 23500	Per Sqmt. Per Sqmt. 63,47,440 67,80,220  <b>1,31,27,660</b>
2	<b>Electrification</b>	Internal External	5 % of 1(d) 6 % of 1(d)	6,56,383 7,87,660  <b>14,44,043</b>
3	<b>Water Supply and Sanitation</b>		5% - of 1(d)	<b>6,56,383</b>
4	<b>Miscellaneous Items</b> Rain Water Harvesting  Ground Development  Landscaping and gardening  Fire Fighting Arrangements		Lump Sum Lump Sum Lump Sum Lump Sum  <b>Total</b>	5,00,000 5,00,000 5,00,000 1,00,000  <b>16,00,000</b>
		<b>Sub Total (T)</b>	<b>= (1)+(2)+(3)+(4)</b>	<b>1,68,28,086</b>
	Contingencies		4% of 1(d)	5,25,106
	Escalation		10% of (T)	16,82,809
	Service Tax		15% of 40% of (T)	10,09,685
			<b>Sub Total (A)</b>	<b>2,00,45,686</b>
<b>(B) OPTIONAL ITEMS</b>				
<b>Sr. No.</b>	<b>Items</b>			
	Sump Well & Open Well etc.		Lump Sum	5,00,000
			<b>Subtotal (B)</b>	<b>5,00,000</b>
	<b>TOTAL COST OF PROJECT (A) + (B)</b>			<b>2,05,45,686</b>
		<b>Say Rs. Lakhs</b>		<b>205.46</b>